

**Objekt-Nr: TS-86-371**

Land:	Teneriffa
Region:	Teneriffa Süd
Ort:	38660 Adeje
Objekttyp:	Villa
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Zimmer:	6
Konstr. Fläche:	370 m <sup>2</sup>
Privatpool:	Ja
Garage:	Ja
Meerblick:	Ja
Einbauküche:	Ja
Teilmöbliert:	Ja
Maklergebühr:	keine
<b>Preis:</b>	<b>2.600.000 €</b>

**Teneriffa Adeje, großzügige Villa im Golf Adeje mit Pool und Meerblick kaufen**

Teneriffa Süd, möblierte Luxus-Villa mit Meerblick im Golf Komplex von Adeje zu verkaufen. Die eingeschossige Villa mit einer Wohnfläche von 370 m<sup>2</sup> ist aufgeteilt in Wohnzimmer, Küche, 5 Schlafzimmer, 4 Badezimmer, Gäste-WC und Terrassen. Die Villa verfügt über einen Privatpool und eine Garage.

**Lage:**

Der Golfplatz Golf Costa Adeje liegt an der Costa Adeje im Süden von Teneriffa nur ca. 20 Autominuten vom Flughafen entfernt.

Beim Entwurf des Platzes durch den spanischen Architekten wurden die natürlichen Charakteristiken der Umgebung berücksichtigt und in das Gelände mit einbezogen. Die gesamte Anlage wird immer wieder durch kleine Plateaus begrenzt, die von einer mehr als fünftausend Meter langen Steinmauer eingefasst sind. Auf der ehemaligen Bananenplantagen wurden 18 Löcher mit Par 72 sowie ein weiterer 9 Loch Platz mit Par 33 integriert.

Auch routinierte Spieler kommen im leicht hügeligen Gelände mit vielen Wasserhindernissen und Meerblick schon mal zum Schwitzen. Der Entwurf der Golfanlage stammt vom bekannten José Gancedo.

Ein Termin zur Besichtigung der Villa kann nach vorheriger Absprache mit uns vereinbart werden.